

## La mise en place du prélèvement à la source n'a aucun impact sur les FCPI



### Réduction impôt sur le revenu

**Avant** le prélèvement à la source



Investissement avant le 31/12/ **N-1**

Reduction d'impôt sur le revenu de l'année **N**  
au titre du revenu perçu en année **N-1**

**Après** le prélèvement à la source



Investissement avant le 31/12/ **N-1**

Remboursement du montant de la réduction d'impôt  
(18%) sous forme de crédit d'impôt en fin d'année **N**



Pour un investissement de 12 000 € dans un FCPI avant le 31/12/2018,  
l'investisseur recevra un crédit d'impôt de 2 160 € courant 2019



### Exonération

**Exonération d'impôt sur les plus-values au moment de la sortie**

Aucun changement créé par la mise en place  
du prélèvement à la source